

BUDGET 2024

5121 Brf Kastanjen Tkr

	Utfall 2022	Budget 2023	Budget 2024
Rörelseintäkter			
3020 Årsavgifter	1 998	2 038	2 120
3026 Eldebitering			3
3024 Parkeringshyror			2
3740 Öresutjämning		1	
Årsavgifter mm	1 998	2 039	2 125
Summa rörelseintäkter	1 998	2 039	2 125
Rörelsens kostnader			
4110 Fastighetsskötsel, bolag	-4	-11	
4120 Lokalvård, bolag	-44	-50	-35
4200 Reparation och underhåll	-206	-200	-20
4201 Planerat underhåll		0	-88
4255 Hisskostnader	-30	-30	-85
4610 El	-49	-55	-78
4620 Bränsle- uppvärmning	-301	-360	-371
4630 Vatten och avlopp	-62	-50	-55
4640 Renhållning/sophämtning	-52	-48	-55
4650 Snöröjning/sandning	-10	-20	-20
4710 Fastighetsförsäkring	-43	-46	-42
4730 Bevakningskostnader	-4	-5	-5
4760 Kabel tv kostnad	-66	-66	-124
4790 Trädgårdskostnader och växter	-29	-20	-40
4800 Fastighetsavgift	-41	-42	-45
4900 Samfällighetsförening VPS	-25	-25	-40
Drift och underhåll	-966	-1 028	-1 103
5011 Samfällighetsavgift		0	0
5190 Diverse övr kostnader	-20	0	-20
5460 Förbrukningsmaterial	-10	0	-5
Övriga driftskostnader	-30	0	-25
6210 Telefon och porto mm.	-3	-2	-3
6420 Revisionsarvoden	-11	-11	-12
6480 Förvaltningskostnader	-39	-39	-50
6485 Konsultkostnader	-3	0	0
6980 Förenings/medlemsverksamhet	0	-30	-20
6990 Övriga föreningskostnader	-34	-20	-20
Förvaltningskostnader/arvoden	-90	-102	-105
7240 Styrelsearvode	-7	-7	-27
7330 Bilersättning skattefri	0		
7510 Sociala kostnader			-6
Löner och ersättningar	-7	-7	-33
7822 Avskrivning byggnad	-343	-343	-343
7841 Avskrivning installationer	-37	-37	-37
Av- och nedskrivningar	-380	-380	-380
Summar rörelsekostnader	-1 473	-1 517	-1 646
Rörelseresultat	525	522	479

Finansiella poster			
8300 Ränteintäkter	8		17
8400 Räntekostnader	-225	-400	-579
Summa finansiella poster	-217	-400	-562
Resultat efter finansiella poster	308	122	-83
8874 Avsättning till yttre fond	-114	-101	-127
Bokslutsdispositioner	-114	-101	-127
Resultat före skatt	194	21	-210
Resultat efter skatt	194	21	-210

Kassaflöde BUDGET 2024
5121 Brf Kastanjen Tkr

	Utfall 2022	Budget 2023	Budget 2024
Resultat efter skatt	194	21	-210
Av- och nedskrivningar	380	380	380
Amorteringar	-400	-800	-600
Investeringar	-185		
Avsättning till yttre fond	114	101	127
Kassaflöde	103	-298	-303