

Sept



Kort, gott och blandat från styrelsen

Första informationsbrevet till medlemmarna för den nya terminen. Sommaren har sammanfattningsvis avlöpt lugnt. Takmålningen gick utan rapporterade incidenter vad gäller bilar eller balkonger och snabbare än beräknat. Tyvärr fick de nog lite för bråttom på slutet, vi har haft en oberoende besiktningsman som besiktat taken efter takmålningen och de fick nedslag på en del punkter framförallt på V-huset. Detta kommer att åtgärdas av Jacobssons plåtmåleri, denna gång sker arbetet på taket, inte från skylift, så det kommer inte att behövas en massa skyddsåtgärder.

Nu står IMD för dörren, de nya elmätarna kommer att installeras. Planen är att detta ska ske 30/9 i Kastanjen och 7/10 för Linden, lite ovisst det sista datumet för Eken då Björkholms El väntar på en brytare till ställverket i undercentralen. Vi får återkomma med det datumet när vi vet säkert. Vad vi vet är att vi kommer att ha strömavbrott alla tre dagarna från kl 07,30 på morgonen till kl 17. Kan ev vara klart tidigare men bra att räkna med lite marginal.

Vad innebär strömavbrottet:

- ***All el kommer att vara avstängd i lägenheter och gemensamma utrymmen under perioden.***
- ***Hissar, tvättstuga, ventilation och porttelefoner kommer inte att fungera. Vi kommer att sätta upp anslag på hissarna och i tvättstugorna. Våra taggar kommer troligtvis inte heller att fungera, ta med nyckel när ni går för ut, t ex för att slänga sopor.***
- ***Värmen och varmvattnet påverkas men vatten och avlopp ska fungera.***

Vilka förberedelser kan vara lämpliga:

- ***Ladda mobil, surfplatta och ev. powerbank kvällen innan.***
- ***Undvik att använda hiss strax före avbrottet.***

- **Förbered mat som inte kräver tillagning eller planera för en lunch på stan.**
- **Ha ficklampa och batterier till hands.**
- **Sänk temperaturen i kyl och frys kvällen innan avbrottet.**
- **Förvara känslig mat i frysen om möjligt och planera måltider så du inte har mycket färskvaror just dom dagarna.**

- **Kylskåp håller kylan i ca 4 timmar. Undvik att öppna kylskåp och frys under avbrottet, ev kan man frysa in extra kylklampor eller stora PET flaskor och placera i kylskåpet.**
- **En full frys håller temperaturen i upp till 48 timmar, en halvfull frys i ca 24 timmar så 10 timmar ska inte vara något problem.**

Som vi meddelat tidigare så går alla era egna avtal ut då de "gamla" mätarna byts ut och vi kommer att ha ett gemensamt avtal hos Fortum. Vi återkommer med hur mätning och debitering kommer att ske och till vilket pris.

Allt för nu, hoppas ni har överseende med de olägenheter som elavbrotten medför. Kontakta någon i styrelsen om vid ev frågor, vi ska göra vårt bästa för att besvara dom.

Allt för nu // Styrelsen