

		2025 utfall	2026 budget	2027 budget	kommentarer
3001	Försäljning inom Sverige				
3020	Årsavgifter	2210	2271	2339	3%
3025	Hyrd bilplats&garage	5	7	9	
3026	IMD el till gh	30	129	126	
3030	Elbilsladdning	10	30	20	
	S:a nettomsättning	2255	2437	2494	
3900	Övriga intäkter	95		10	
	Rörelsens intäkter	2350	2437	2504	
	Rörelsens kostnader				
4120	Lokalvård avtal	-32	-30	-32	
4121	Lokalvård beställning				
4200	Reparation och underhåll	-69	-50	-100	
4201	Planerat underhåll	-673	-194	-100	
42xx	Planerat underhåll, hissar		-20	-22	
4255	Hisskostnader	-152	-40	-45	
4610	El	-112	-196	-193	
4620	Fjärrvärme	-373	-410	-445	
4630	Vatten och avlopp	-75	-84	-90	
4640	Sophämtning	-51	-60	-62	
4650	Snöröjning och sandning	-8	-20	-20	
4710	Fastighetsförsäkring	-44	-46	-48	
4730	Bevakningskostnader	-12	-7	-13	
4760	Kabel-tv och bredband	-78	-80	-91	
4790	Trädgård och växter	-25	-20	-20	
4800	Fastighetsavgift	-47	-48	-50	
	Summa driftskostnader	-1751	-1305	-1331	
	Bruttovinst	599	1132	1173	

	Övriga externa kostnader				
5010	Lokal- och parkeringskostn	-3		0	
5011	Samfällighetsavgift	-38	-40	-40	
5170	Reparation och underh fsh			0	
5190	Div övriga kostnader	-22	-12		
5410	Förbrukningsinventarier	-1	-1		
5460	Förbrukningsmaterial	-9	-12	-20	
6100	Kontorsmtrl och trycksaker				
6110	Kontorsmaterial				
6210	Telefoni	-2	-2	-3	
6420	Revisionsarvode	-16	-20	-20	
6480	Förvaltningskostn avtal	-53	-54	-44	
6481	Förvaltningskostn beställn		-3	-2	
6485	Konsultkostnader	-7	-8	-8	
6980	Förenings- och medlemsverk	-3	-50	-10	
6990	Övrig administration	-16	-15	-18	
6992	Övriga externa kostnader				
	Summa övriga externa kostn	-170	-217	-165	
	Personalkostnader				
7240	Styrelsearvode	-40	-40	-40	
7510	Socialförsäkringsavgifter	-8	-10	-10	
	Summa personalkostnader	-48	-50	-50	
	Summa kostnader	-1969	-1572	-1546	
	Resultat före avskrivningar	381	865	958	
	Avskrivningar				
7822	Avskrivning byggnad	-343	-515	-614	
7841	Avskrivning installationer	-37	-57		
	Summa avskrivningar	-380	-572	-614	

	Resultat före finansiella poster	1	293	344	
	Finansiella poster				
	Ränteintäkter	10	15	11	
	Räntekostnader	-524	-481	-475	
	Finansnetto	-514	-466	-464	
	Resultat efter finans poster	-513	-173	-120	
	Bokslutsdispositioner				
	Avsättning till yttre fond	-250	-500	-500	
	Resultat före skatt	-763	-673	-620	
	KASSAFLÖDE				
	Resultat efter skatt	-763	-673	-620	
	Av- och nedskrivningar	380	572	614	
	Amorteringar		-400	-400	
	Investeringar			-50	
	Avsättning till yttre fond	250	500	500	
	Kassaflöde	-133	-1	44	