**Protokoll fört vid ordinarie föreningsstämma i Brf Kastanjen i Örebro 2019-04-02**

Närvarande: Agneta Sterner, Anders Sterner, Ingrid Tinnfält, Stefan Tinnfält, Siv Lydebrant, Inga-Lill Björk, Gunnar Björk, Agneta Thörnblad, Lennart Thörnblad, Lars Blomström, Marina van Roode-Medin, Per Medin, Joanna Jansdotter, Ann Hammer, Lars- Åke Andersson, Tord Eriksson, Margareta Järlesjö, Siv Wickberg, Rune Appelquist, Nina Stenberg, Johan Stenberg, Liisa Varg, Anna-Stina Öström, Christer Holmberg, Olof von Elern.

§ 1. Stämman öppnades av Olof von Elern som hälsade närvarande medlemmar välkomna. Den i samband med kallelsen utskickade dagordningen godkändes.

§ 2. Godkändes att ovanstående förteckning över närvarande medlemmar skall gälla som röstlängd vid stämman.

§ 3. Olof von Elern valdes till ordförande för stämman.

§ 4. Styrelsen meddelade att Per Medin utsetts att föra protokoll vid stämman.

§ 5. Joanna Jansdotter valdes att tillsammans med ordföranden justera dagens protokoll.

§ 6. Konstaterades att kallelse till stämman skett i behörig ordning.

§ 7. Per Medin föredrog styrelsens årsredovisning för år 2018. I samband med redovisningen föreslogs att redovisningen i framtiden skall kompletteras med en Kassaflödesanalys för att öka tydligheten. Under redovisningen diskuterades också huruvida det föreligger krav på att genomföra avskrivningar på föreningens fastigheter eller inte. Styrelsen skall inför kommande räkenskapsår undersöka de faktiska kraven.

§ 8. Per Medin föredrog revisorernas berättelse.

§ 9. Stämman beslutade att fastställa den i årsredovisningen ingående resultat- och balansräkningen.

§ 10. Stämman beslutade att bevilja styrelsen ansvarsfrihet för perioden 2018-01-01 till 2018-12-31.

§ 11. Stämman beslutade att disponera tillgängliga vinstmedel enligt styrelsens förslag, d v s att av 1.709.643 kronor enligt stadgarna avsätta 55.000 kronor till föreningens fond för yttre underhåll, att ianspråkta 300.000 kronor av föreningens fond för yttre underhåll samt att i ny räkning överföra 1.954.643 kronor.

§ 12. Beslutades att till styrelsen skall utgå ett arvode på 995 kronor per år och ledamot respektive suppleant.

§ 13. Till ordinarie styrelseledamöter för verksamhetsåret 2019 valdes Lars-Åke Andersson, Inga-Lill Björk, Ingrid Tinnfält, Håkan Öström och Per Medin. Till suppleant i styrelsen valdes Olof von Elern.

§ 14. Till revisor valdes Anders Eliasson och till revisorssuppleant valdes Roger Bergman, Aelias Revision AB.

§ 15. Till valberedning valdes Tord Eriksson och Sven Pihl med Tord Eriksson som sammankallande.

§ 16. Några övriga ärenden var inte anmälda till föreningsstämman.

§ 17. Ordföranden avslutade Föreningsstämman.

Vid protokollet

Per Medin

Justeras

Olof von Elern Lennart Thörnblad Joanna Jansdotter